Bid Book: V1

بسم الله الرحمن الرحيم

ބީލަން ފޯމް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ނޮލެޖް ސެންޓަރުގައި މިއުޒިއަމްއެއް ތަރައްޤީކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން

Development of Museum in Kulhudhuffushi

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު: PC-266/2026/W-10

އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2026/54

އިޢުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 25 މާރޗް 2026

ބީލަންފޮތުގެ ވަރޝަން: ވަރޝަން 1

ބީލަން ފޯމް ޝާއިޢުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 25 މާރޗް 2026

ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ

ޝެޑިއުލް 1

ބީލަން ޝީޓް

ރިފަރަންސް ނަންބަރު	ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
1.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށީ ނޯތު ސެންޓްރަލްގައި މުޅިއަހަރުއް ބަރައްޓޭކްރޫން ފަރާތެއް ހޯދުން އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2026/44 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚު: 25 މާރިޗު 2026 (ބުދަ)
8.1	ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 25 މާރިޗު 2026 (ބުދަ) ން 12 އެޕްރީލް 2026 (އާދިއްތަ) ގެ 10:30 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯނު ނަންބަރު : 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192
9.2	ސުވާލުތައް އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚު: 9 އެޕްރީލް 2026 (ބުރާސްފަތި) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ގުޅުއްވަންވީ ފަރާތުގެ އެޑްރެސް: ނަން: ޝިފާނާ އަބްދުއްރަޙީމް، މަޙީނާ ޙަސަން އަދި ޢާއިޝަތު ނަޖީބާ މުޙައްމަދު ފޯނު ނަންބަރު: 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity.gov.mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
17.1	ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚު: 13 އެޕްރީލް 2026 (ހޯމަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
19.1	ބީލަން ހުޅުވުން: ތާރީޚު: 13 އެޕްރީލް 2026 (ހޯމަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
22.1	ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: 400.00ރ (ހަތަރުސަތޭކަ ރުފިޔާ) ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމުގެ އަސްލު
32.1	ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅާ އަގުގެ 2.5%

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު

1.1. މިއީ ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގެ ސަޤާފީ މިއުޒިއަމްއެއް ތަރައްޤީކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1. ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕްގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.

2.2. މާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން އިންތިޒާމުކުރުމާއި ބީލަމުގައި ޝާމިލުވުން

3.1. ބީލަމަށް އިންތިޒާމްކުރާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޤާބިލިއްޔަތު ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ތަފްޞީލުތަކާއި ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ ހިސާބުތައް ނުވަތަ ބައިންގެ ކުރެވިދާނެއެވެ.

3.2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރުކުރަންވާނީ ބީލަމާއި ގުޅޭ ލިޔެކިޔުން އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަރުމާކޮށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ފޮންޓުން (Times New Roman / ފަރުމާ ފޮންޓް ފާރަ) ބޭނުން ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔެފައި ހުށަހަޅާނަމަ ކިޔަން އެނގޭގޮތަށް ލިޔެފައެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްހާއެއްގައި ވެސް އެ ސަފްހާ ސަފްހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނީތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ޝާމިލުވާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ޝާމިލުވާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕަރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ޝާމިލުވާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޖެނެރަލް ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.

4. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަދަދު

4.1. ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހަޅާނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމުގެ ޚަރަދު

5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކާ ބީލަން ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޖަވާބުދާރީ ނުވާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތަކަށް ބެލެހެއްޓުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ ޤަރާރުތަކާއި ސިޔާސަތުތަކަށް އެއްބާރުލާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ މަޤާމްގެ އެކުވެރިޔެއްގެ ފުރުޞަތު މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެފަރާތަކަށް އެއްކޮށް ގެންނަނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ފަރާތެއްކަމަށް ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ނުވަތަ "ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއްގެ ފައިދާ ހިމެނޭ ގޮތަކަށެވެ.

(ނ) ބިޑާގުޅޭ ލިޔުންތައް

7. ބިޑް ފޮތް ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

.7.1 ބިޑާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނޭނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.

7.1.1 ބިޑް ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޯޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބިޑުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

.8.1 ބިޑުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިއުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިއުލާނުގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓަރވާންވާނެއެވެ. ބިޑުގައި ރަޖިސްޓަރވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަށް ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

.8.2 އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިއުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓްކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބިޑާ ގުޅޭގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން

.9.1 މި ބިޑާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނަނަމަ އެކަން "ބިޑް ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

.9.2 ބިޑާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މައުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބިޑް ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބިޑަރުންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

.9.3 މި ބިޑް ފޮތުގައިވާ މައުލޫމާތުގައި ގެދޮރުން ނުވަތަ މި ބިޑާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބިޑުމަށް ބަދަލު ގެނައުން

.10.1 ބިޑް ހުޅުވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބިޑުމަށް ކޮންމެވެސް ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.

.10.2 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބިޑުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބިޑުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތުލުން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން

11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނެ ބަސް

11.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރުކުރާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1 މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1 ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަދަދުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހަޅާ އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގަށެވެ.

14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު

14.1 ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚު އިއުލާނުގައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ.

15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1 ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތަކެއް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1 ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިންގަނޑަކަށް އެނޫން ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2 ސިޓީ އޮފީހުގެ ބޯޑުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

16.3 ސިޓީ އޮފީހުގެ ކައުންޓަރ ފަރާތުން މަތީ ކައުންޓަރުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަންބަރު ލިޔުމާ ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

16.4 ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އޮފީހުގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1 މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

17.2 މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަށް ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެ ފަހު ތާރީޚަކީ ވާނީ ޖެހިގެން އަންނަ އެންމެ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑި ސުންގަޑިގައެވެ.

17.3 އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ބަލާއި ގޮތު އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ބ) ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

19. ބީލަން ހުށަހެޅުން

19.1 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ބަޔަކު ޒާތުގާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ތާރީޚުގައެވެ.

19.2 ބީލަން ހުށަހެޅުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.

19.3 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތާރީޚާއި އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހަކާއި ޖެހިއްޖެނަމަ، ހަމަޖެހިފައިވާ ބީލަން ހުށަހެޅުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ ކުށެއް އިސްލާހުކުރުން

20.1 ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި އެނގޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2 ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔުއްވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަމު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔުއްވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބީލަންތައް ބާތިލުކުރުމާއި ބީލަންތަކުގެ ރެސްޕޮންސިވްނަސް ކަނޑައެޅުން

21.1 ބީލަންތައް އިވެލުއޭޝަންކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަން ޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އެސްޕެސިފިކޭޝަންތަކާއި އެކަށީގެންވާ ބޭއްޓުމް ކަނޑައެޅުން (ރެސްޕޮންސިވްނަސް)

22. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

22.1 ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޝަން ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.

23. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން

23.1 ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2022-23)

24.1 ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓުތައް ހަވާލުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ހ) ފާސްވި ބިޑަރުންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑަރުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރިވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތާ ފެތޭ ބިޑުތައް ނެތްނަމަ، ފާސްވި ބިޑަރުންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑަރުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރިވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނޫން ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތާ ފެތޭ ބިޑުތައް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރިވިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތާ ފެތޭ ބިޑުތައް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރިވިފައިވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.2. ދައުލަތުގެ މަޝްރޫޢުތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގެ ހަވާލުކުރުމުގައި މި ޕެރާގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަން ވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތެއް ފާސްވި ބިޑަރުންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރިވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ޖެހޭ ބީލަމެއް ނުދެއްނަމަ، ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތީން ބީލަން ކުރިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، އެ ބީލަމުގައި އެންމެ މަތީން ބީލަން ކުރިވެފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާ ދެމެދު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން ތަފާތެއް ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ޖެހޭ ބީލަމެއް ނުދެއްނަމަ، ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތީން ބީލަން ކުރިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، އެ ބީލަމުގައި އެންމެ މަތީން ބީލަން ކުރިވެފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާ ދެމެދު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން ތަފާތެއް ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ޖެހޭ ބީލަމެއް ނުދެއްނަމަ، އެންމެ މަތީން ބީލަން ކުރިވެފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ބ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) ، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ޖެހޭ ބީލަމެއް ނުދެއްނަމަ، އެންމެ މަތީން ބީލަން ކުރިވެފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

25. ބީލަންވެރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައެޅޭނެ މިންގަނޑު

25.1 މި ޤަވާއިދުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތުގައި، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ހ) ބީލަންވެރިޔާ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރުދެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ށ) ބީލަންވެރިޔާ ފަރުދަކު ނޫން ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ އެޑްރެސް ބަލައިގެން.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބީލަންފޮރުއަޅާ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާނުކުރި އަތޮޅުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް؛ ނުވަތަ

2. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަތޮޅުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާނުކުރި އަތޮޅުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ

3. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަތޮޅުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.

26. ބީލަމުގެ ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

26.1 މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބީލަމުގެ ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ހ) ވަކި ރަށަކަށް ނިސްބަތްކޮށްގެން ހުށަހަޅާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ށ) ވަކި ރަށަކަށް މަޝްރޫޢަކަށް ހުށަހަޅާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ނ) އަތޮޅުތެރޭގައި ގާއިމުވެފައި ހުރި ދަތުރުފަތުރުގެ ޚިދުމަތްތަކުން ދާ ބީލަމެއް އެ ޚިދުމަތް ގާއިމުވެފައި ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ރ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަކަށް ނިސްބަތްކޮށްގެން ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގައި އެ ބީލަމުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމުގެ މަޝްރޫޢުތައް ހިނގާ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

27. ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުން

27.1 އިއުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތުގެ ކިބައިގައިވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތުގެ ކިބައިގައިވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންވާ އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސްއޫލުވެރިގެ ވެރިފަރާތުގެ ކިބައިގައިވެއެވެ.

28. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޯދައި، އެކަން އެންގުން

28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2. 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ޑ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ފޯމެޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް **ޖަދުވަލު** 5 ގައި ވާނެއެވެ.

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކައުންސިލަށް އިނގޭނެ ފަދައިން ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހަވާލުކުރަން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަކުން ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ރުފިޔާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫވާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދުމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބިޑަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަދަދަކަށް ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަހައްޓަން ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ދޫވާ މުއްދަތުގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

32.3. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ އަކީ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރިމަންޓްގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުވަތައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށްދޭ ވަކިކޮށްލުމުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށް ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓަކާ ގުޅިގެން ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

33. ޝަކުވާ ހުށަހެޅުމާއި ޝަކުވާ ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑު" ލިބޭ ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް، އެނޮޓިފިކޭޝަން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އޮންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި ދޫކުރާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބީލަމާ ގުޅިގެން ޝަކުވާއެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކަމާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިއުލާނުކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ ޝަކުވާ ހުށަހަޅާ ފޯމް-ފުރަތަމަ މަރުޙަލާ" PR-14 ފުރުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކަމާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، ޝަކުވާ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ލިބިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، ޝަކުވާ ނިންމައި، ޝަކުވާ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން ޝަކުވާ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ ޝަކުވާއާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބު" PR-14 ފުރުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ ޝަކުވާއާއި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ޝަކުވާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކުގެ ކަމާބެހޭ ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެޝަކުވާއެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށަހެޅުމުގެ ބަދުދީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުން ޝަކުވާ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބީލަން ކޮމިޓީއަށް ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ފުރަތަމަ ބީލަން ކޮމިޓީއާބެހޭ ފަރާތަކުން ފަސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ޝަކުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ ޝަކުވާތަކުގެ ހުށަހަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެބޯޑުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މުއައްސަސާއެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުންކުރެ ހާލަތެއް އޮތްކަމަށް މުއައްސަސާ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ގަބޫލުކުރެވުން.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މުއައްސަސާއެއް ހުށައަޅާތީ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިނުވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ މުއައްސަސާ ނިންމި ގޮތާމެދު، މުއައްސަސާ ހުށައެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބީލަންވެރިޔާ މުއައްސަސާއެއް ހުށައަޅާފައިވަނިކޮށް އެމުއައްސަސާއަށް ޖަވާބުދާރީ، އެ ބީލަމާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓަށް އަދާކުރަން ފެށުން.

(ށ) ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބެލުމަށް މިނިސްޓަރަށް ފޮނުވިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެބީލަމެއްގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސް ބޭނުން މުއައްސަސާ ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓަރަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން މުއައްސަސާ އަލުން ބެލުން

34.1. މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މުއައްސަސާ އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

34.2. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ހުށައަޅާ މުއައްސަސާއެއް ގަބޫލުކުރެވިއްޖެ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ އެމުއައްސަސާއެއް ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މުއައްސަސާއެއް ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށައަޅާ މުއައްސަސާތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން މުއައްސަސާއެއް ހުށައެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޯޑުގެ ފަރާތުން ކުރާނެއެވެ.

(1) އެމުއައްސަސާއެއް ހުށައެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުސަތެއްގައި، މުއައްސަސާ ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމުއައްސަސާއެއް ހުށައެޅޭތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މުއައްސަސާއެއް ނިންމައި، މުއައްސަސާ ނިންމި ގޮތް، މުއައްސަސާ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމަކުން އަންގުން.

34.3. ބީލަމުގެ މުއައްސަސާއަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިފިނަމަ، އެ ނިންމުމެއް ރައްދުވާ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކޮށް ތަންފީޒުކުރަންވާނެއެވެ.

35. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ނިންމުމަށް އަދުން ބެލުން

35.1 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އަނބުރާ އަލުން ބެލޭނީ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބެލުމަށް މިނިސްޓަރ ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަބީޢަތަށް ރިޢާޔަތްކުރާއިރު ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމައެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފައިވަނީ އަދި ހުރި ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ހުއްޖަތަށް ރިޢާޔަތްނުކުރެވުނުގެ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ނޫންވެސް އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާޅުކަން ބޮޑު ބޭއިންސާފެއް ފެންނަން އޮތުން.

36. މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ބިޑުގެ މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރުން މަނާކުރުން

36.1 ދައުލަތުގެ ޚަރީދާކުރާ ބިޑުގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓެއް ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ ޚަރީދާކަން އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާނަމަ، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެވޯޑް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރުން.

(ށ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާނަމަ، އެމައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެންގުމުން ނޫނީ އެވޯޑް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރުން.

37. ބިޑަރުންނާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

37.1 ބިޑުގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން، އެބިޑުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުންނެވެ.

(ހ) ބިޑުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް ސަސްޕެންޑްކުރާނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބިޑަށް ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބިޑުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފާއި ފަރާތްތަކާއެކުގައި
މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޯއަރސިވް)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ އަމަލުތަކެއް
ހިންގުން؛

(7) ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން

(ނ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުން ގޮތެއް ދުރުޕިރުޕުއްޗަނަވަ، ދަރުޖަތުގެ
ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިވުމާއި ބީލަންވެރިއެއް
ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާގައި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް
ގެންދިއުމުގައި ސަރުކާރުން ލިޔުންތަކެއް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ
މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން
ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތަކަށް
އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް،
ކޯއަރސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި،
ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން
ގެއްލޭފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ
އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެމީހުން އެއްބަސްވާ ވަކި
ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި،
ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކީވެސް
އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ބީލަމެއްކަމުގެ
ގޮތުގައި ދައްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންނުވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ
ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވަކިވަކި ބީލަމެއްކަން ދައްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީސްމީހުންގެ
ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ

ޕާބްލިކްސްޕޭސްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެހެން ތަނެއްގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބިޑަށް ހުށަހެޅުން؛

(6) ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑުގެ އަގުބޮޑު ގެންދިއުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނުހަމަ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބިޑަށް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ރިޝްވަތުގެ ދަށުން އާއި ފަރާތްތަކުގެ ދުރުގައިވާ ތަބައި ވަފާތެރިކަން ނައްތައިލައިގެން މަސްއޫލިއްޔަތުތަކާއި، ނުވަތަ ވަފާތެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސްއޫލިއްޔަތުތަކުގެ ނަޒާހަތްތެރިކަމުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް ހުރަހަކަށް ވުން؛

(8) ބިޑުމުގެ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތަށްފަހު އެއްބަސްވުމެއް ހުށަހެޅި ބިޑްތަކުގައި ބިޑްއޮފަރުގައި ނުވަތަ ބިޑުގެ އިޢުލާނުގައި ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމުން ބޭންކްގެރެންޓީއާއި ހިނދުގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާނަމަ (ޑޮކިއުމެންޓް ދިމާވާ ކަމެއް) ދުރަށްދިޔަގޮތުން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ކައުންސިލުގެ ބައިވެރިކުރުން ލިޔުމުން ހުށަހެޅުން ފިޔަ އަދަދެއް ހިފުން؛

(11) ބިޑުގެ ބޮޑުގެން ކޮންޓްރެކްޓަށް އަމަލުކުރުމަށް ކައުންސިލުން ޤަވާއިދާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރުމުގައި އަންގާ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ޚިލާފުވެ، މަސައްކަތް ފަހު ހުއްޓާލަން ގެންދިއުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފެށި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ފަރާތުން އަމަލުކުރުމުގައި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރުން؛

(15) ޕްރޮގްރާމު ތަރައްޤީކުރާ ގޮތް މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވުމާ ތަފާތު އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބިޑަރުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރ ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑް ކުރެވޭނީ މިނަވަރެއް 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ މުއްދަތު ކަނޑައަޅައި، ހުށަހެޅުމާއި ގުޅޭ މަސައްކަތުގައި ކުޑަބޮޑުމިނަކާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިއާޔަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޭނުމެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓުކުރުމަށް އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތަށެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމަށްޓަކައި ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6. "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނީގެ މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނީގެ އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އަދި މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނީގެ މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނީގެ އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އަދި މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.
"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ތަކުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކެވެ.

39. ލިޔެކިޔުން ބަލަހައްޓުން

39.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަކަށް ލިޔުން ފޮނުވާ ހަވާލުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަކަށް، ބީލަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއިޢުލާނުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަކަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއިޢުލާނުގެ ދަށުންކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރެވޭނީ ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތުން ލިޔުމުން ކުރިއަށް ހުއްދަހޯދަންވާނެއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއިޢުލާނުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމަކޮށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާގެ ބަލާބެލުމަށްފަހުއެވެ. ކޮމިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޓޮކްރަޖިސްޓަރުގައި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަން ވާނަމަ އެއްޗިހިތަކާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށްބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުންބޭރު ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ހާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ ޤާނޫނީ ކޮށްކަރުންނާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެހާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޮތަށް (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުމަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިދާނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުން "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ ފޯމު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމުނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

42.3. ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމްތަކަށް ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުފުރު ސުފުރު ފަހެއް) އާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދު މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދަށެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނިންމަން ޖަހާފާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފުރިހަމަ ނުކުރެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުން ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނިންމަން ޖެހޭ މުއްދަތާ ފައިސާ ބިޑުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑައިގެންވާ ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3. އެގްރީމަންޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދައިން މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާނަމަ ފޯރަ ކުރިއްޖެނަމަ އެގްރީމަންޓުއެކު ނުވަތަ އެގްރީމަންޓުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާލާތަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނިމިފައިނުވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު އަގާއެކު ލިޔުމުން، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެގެން ސްޓޭޓްމަންޓެއް ހަދަންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓު ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން

44.1. މި އެގްރީމަންޓުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެގްރީމަންޓާއި ތަޢާރުޟުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމުގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެގްރީމަންޓް ބާތިލް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެގްރީމަންޓުގައި ހިމެނޭކަމަށް ވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެގްރީމަންޓް އޮތްގޮތަށް ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.

44.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދެއްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއެއް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދެއްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދެއްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

45. އުނިއިތުރު ގެނައުން

45.1 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46. ޤާނޫނު އަދި ގަވާއިދު ތަބާވުން

46.1 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަފްސީރުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47. އެއްބަސްނުވުން ޙައްލުކުރުން

47.1 މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48. އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނިފައިނުވާ ޤާނޫނު

48.1 މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު - 1

ބިޑާ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކާއި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	ޗެކް	ހުށަހަޅާ ފަރާތް
ބިޑާ ހުށަހަޅައިދޭ ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.			
.1	ބިޑް ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)	✓	
.2	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރީގެ ސެޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކުރައްވާ)	✓	
.3	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާނަމަ)	✓	
.4	ބިޑުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ)		
.5	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.	✓	
.6	ކޮޓޭޝަން (އެފަރާތެއްގެ އަމިއްލަ ކޮޓޭޝަން ހުށަހަޅާ ކަމުގައި ވިޔަސްވެސް، **ސެކްޝަން 5** ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޮޓޭޝަންގައި ހުރި ބައިތަކުގެ އަގު ވަކި ވަކިން އެނގެން ހުންނަން ވާނެއެވެ.)	✓	
.7	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު (90 ދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑާއި އެކު ފައިނޭންސިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކުރައްވާ)	✓	
ބިޑާ ހުށަހަޅައިދޭ ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.			
.8	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކުރެވިފައިވާނަމަ)	✓	
.9	ބިޑް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާއި ގުޅޭގޮތުން މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 3 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅައި (ޖަދުވަލު 4 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)	✓	
ބިޑާ ހުށަހަޅައިދޭ ތިރީގައިވާ އިދާރީ އެއްގޮތަށް ބިޑު ހުށަހަޅައިފައިނުވާނަމަ ބިޑު ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބިޑުގެ ހުޅުވާލީ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.			
.10	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިސްރާބުގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
.11	ސޮފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކޮންމެ ސޮފްހާގެ ތިރީގައި ކޮންމެ ސޮފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
.12	ސޮފްހާތަކުގައި ހުރި ސޮއިކޮށްފައި	✓	
.13	ބިޑުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ފައިލިންގ ކޮށްފައި ބައިންޑްކޮށް / ހިރަސްޖަހާފައި	✓	
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް			
.14	މޯލްޑިވްސް އިންލެންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕެންޝަން ކޮންޓްރިބިއުޝަން ހުށަހަޅާފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ ޕެންޝަނުގެ ސްޓޭޓްމަންޓުގެ އަސްލު	✓	
.15	ފުރިހަމަކުރާ ދިފާއީ ބާރުތަކާއި ގުޅޭ ލިޔުމެއް ނުވަތަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ، ބޭންކްގެ އެކުން ފަރާތުން އިސްތިސްނާކުރާ ފަރާތުގެ ދިފާއީ ބާރުތަކާއި ގުޅޭ ލިޔުމެއް ނުވަތަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ލިޔުން	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް

.1	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު**	
1.1	ކޮމްޕެނީ/ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯނު ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
.2	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު**	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	ކުޅުދުއްފުށީ ނޮލެޖް ސެންޓަރުގައި މިއުޒިއަމެއް ތަރައްޤީކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2026/54
.3	**ހުށަހަޅާ އަގު**	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.2	ޑިލިވަރީ މުއްދަތު (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
.4	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު**	
4.1	މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރަން، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައިގެންނެވިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން**	

ސޮއި		ތައްގަނޑު ސްޓޭމްޕް
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚް		

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮންޓްރެކްޓާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް

ބިޑަރު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮންޓްރެކްޓާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:				

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބިޑަށް އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 90 (އަގު ކުޑަވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)	90
މުއްދަތު	ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 10 (ޑެލިވަރީ މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބިޑަށްވާނަމަ މިދާއިރާއަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ކުރުވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ. އަދި ޑެލިވަރީ މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބިޑު ކޮމިޓީއަށް ޤަބޫލުކުރެވޭނަމަ މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.)	10
	ޖުމްލަ	100

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު 5

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, …………………………………………………[name of Bidder] (hereinafter called "the Bidder") [company registration number] has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. ………………….. [Announcement Number]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… [name of Bank] of ……… …………………… [name of country] having our registered office at ……………………………………………………………………………. (hereinafter called "the Bank") are bound unto …………………………….[name of Purchaser] (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

> * The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE……………………………   SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ………………………   SEAL

[signature, name, and address]

ސެކްޝަން - 5

ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

ޖުމްލަ	ރޭޓް	ތަފްސީލް	#
		ތަޅުން އެޅުން، ފާރު ތަޅާލުން އަދި ދޮރު ކަނޑުން	1
		ތާކި ކުޑަ ދޮރުތަކެއް އަދި ފާރު ހިމެނޭ ތަނބުތަކެއް ބޮކްސް ކުރުން	2
		ފާރު އަދި ސީލިންގުގައި ޕުޓީ، ސީލަރު، ކުލަ އަދި ބޯޑަރު އެޅުން	3
		އޭސީ ކުރުން އަދި ސީލިންގ ލައިޓުފުން	4
		ވިނައިލް އެޅުން އަދި އެރިއާ 1 ގެ ރޮގަނގު ފާރު ފަރުމާކުރުން	5
		ތަނބުތަކަށް ބޮކްސް ކުރުން އަދި ތަޅުމަށް ސްކާޓިން ލުން	6
	ޖުމްލަ އަގު (ޖީ.އެސް.ޓީ ނުހިމަނައި)		
	ޖީއެސްޓީ 8%		
	ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން)		

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 6

މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީގެ ސެންޓަރުގައި މުޅިޢިމާރާތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، އެމަސައްކަތް ކުރުމަށް ޝަރުޠުފުރިހަމަވާ ފަރާތްތަކުން ދިނުމަށް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

.1 ޢާންމު

1.1 ޢާންމުގެ މިކްސްއިން ރޭޝިއޯއަކީ 1:4 އެއީ 1 ސިމެންޓިއަށް 4 ވެލި އަޅައިގެންނެވެ.

1.2 ޢާންމުކޮށް ބޭނުންކުރާނީ 6 އިންޗި ފުލް ބްލޮކް ގަލެވެ.

1.3 ގަލު އެޅުމުގައި ހުންނަންވާނީ ރާއްޖެ ވިލުގައެވެ.

.2 ސިމެންޓިޖެހުން

2.1 ފާރުގެ ދެފަރާތުގައި 12·7 މިލިމީޓަރ ބޯމިނަށް ސިމެންތި ޖަހަންވާނެއެވެ.

2.2 ސިމެންތި ޖަހަންޖެހޭނީ ރާއްޖެ ވިލި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. ސިމެންތި ޖެހުމުގެ މިކްސްއިން ރޭޝިއޯއަކީ 1:4 އެއީ 1 ސިމެންތިއަށް 4 ވެލި އަޅައިގެންނެވެ.

.3 ބޮޑުކަރަ

3.1 ބޮޑުކަރަގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ އަރިހުންޓް، ހަގަރ ނުވަތަ އާ.ބީ.ބީ ބޮޑުކަރަގެ ބޮޑުކަރަވެ.

.4 އާސީ

4.1 އާސީގެ ގޮތުގައި ހަރުކުރާނީ ގްރިލް ނުވަތަ ގްރީލާއި އެކުލެވިގެންވާ އާސީއެވެ.

.5 ސީލަރ އަދި ކުލަ ލުން

5.1 ސީލަރ އަދި ކުލައިގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރަނީ ތިރީގައިވާ ބްރޭންޑު ތަކުންކުރެ ބްރޭންޑެއްގެ ކުލައާއި ސީލަރެވެ.

NIPPON PAINT | SAMHWA PAINTS | seamaster paint | CROWN PAINTS

.6 މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން

6.1 މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން މަސައްކަތު ސަރަހައްދުގައި އުނދަގޫވާގޮތަށް އެއްޗެހި ހުރިނަމަ އެއްޗެއް ނަގައި ޙިފާޒަތްކުރަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ ގެއްލުންނުވާނޭ ގޮތަށް ބަދަލު ތަނަކަށް ގެންގޮސް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

6.2 ތަނުގެ އެއްވެސް ބައެއްގައި ފާރާއި އަޑީގައި ހުންނަ ފަށަލަ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ފޯމްވަރކްތަކުން ރައްކާތެރިކުރަންވާނެއެވެ. އެހެން ނަމަވެސް ފާރު ހުޅު ތަނުގައި ފާރު ނުގެއްލުމަށް ކަމަށް ރަނގަޅުގޮތެއް ޖެހޭނެ ތަކެއްޗާއި މަސައްކަތް ނިންމާ ފެހިކޮށްދޭނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތުން ބޭނުންކުރާ ގޮތް ތަފާސީލް ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

.7 ތަޅުން އެޅުން

7.1 މިގޮތުން އަޅާ ތަޅުންގަނޑު ދޮށްދޮށުގައި ބިމުގެ އަޑިއަށް ފެން ހިންދާއިރުން ލެވެލްތަކާއި އަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތު ޖަމާވެފައިވާ ކަރުދާސް 4 މިލިމީޓަރުގެ އުސްމިނުގައި ކަނޑާފަ ކަނޑާލާ، އެއަށްފަހު ގޮތްގޮތަށް ކޮންކް ސަރަޙައްދު ލެވެލްތަކާއި އަޅަންވާނެއެވެ.

7.2 ތަޅުމުގެ ބޮޑުމިން (އެނެކްސް 1)

7.3 ތަޅުންގަނޑަށް 9 އިންޗި އުސްވާގޮތަށް ފިލްއެޅުން. ފިލް ކޮމްޕެކްޓްކުރުމުން ލެވެލްކޮށްދޭންވާނެއެވެ. ނަމަވެސް ފިލް ނެގުމާއި ގުޅޭ އުސްމިން ކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި ހަރުދަނާކުރުމުގެ ޖެންޑާރުސް މަސައްކަތް ނިންމާ ފެހިކޮށްދިނުމެވެ.

7.4 ތަޅުން އުސްމިނުގެ ކުރިން އަގާފައިވާ ފިލިގަނޑު ފުރޮޅުގައި ހަދާކުރަންޖެހޭނެއެވެ. އަދި ހާރޑް ހުރޭ ފައިބަރޮޖަރ ބޭނުންކޮށްގެން ރަނގަޅަށް ފައިބަރޮޖު ކުރަންވާނެއެވެ.

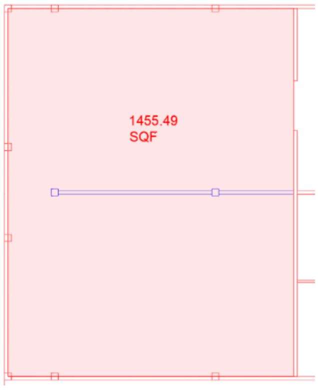
7.5 ދޮންވެލި ފިލިގަނޑު މަތީ، ސްލޯޕިން ނުވަތަ ސަތަހަ އުސްމިނަކަށް 2.5 އިންޗީގެ ތަޅުމެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

7.6 ތަޅުން އުސްމިނު މިކްސިންގް ރޭޝިއޯއަކީ 1:8 އެވެ.

7.7 ތަޅުން އަޅާނީ ރަނގަޅު ފެދި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. އެކްސްޕާނޝަން ސީލަންޓް ބޭނުންކޮށްގެން 4 ރާފު ފެދި އަދި 4 ހިމުން ފެދިއެވެ.

7.8 ތަޅުން އަޅާނިމުމުން އެއްވެސް ވަރަކަށް ދޮވެލައި ހުރެގެން ނުވާނެއެވެ. އަދި އަޅާފަހު ރައްކާތެރިކޮށް ޓްރީޓްކުރަންވާނެއެވެ.

އެނެކްސް 1



8. ފާރު ތަޅާފުން އަދި ދޮރު ކަނޑުން

8.1 ނޫކުލައިން ފާހަގަކޮށްފައިވާ ފާރު އެއްކޮށް ތަޅާލަންވާނެއެވެ. (އެނެކްސް 2)

8.2 ސީލިންގުން ފާހަނާ ވީޑައި ސީލިންގު ރަނގަޅުކުރަންވާނެއެވެ.

8.3 ސީލިންގު އަޅާނީ މިހާރުވެސް ބޭނުންކޮށްފައިވާ ގްރިޑްއަލައިންނެވެ.

8.4 މިހާރު ދޮރުކުރަންޖެހޭގައި ރާނާފައިވާ ފާރުގައި ދޮރުފައިވާ ވިންޑޯކާއި އެއްޗެހިކަން ދޮރު ބޮޑުކޮށް ކަނޑަންވާނެއެވެ. ދޮރުތަކުގެ ޖާގަ ހަދަންވާނެއެވެ. ދޮރުތަކުގެ ބޮޑުމިން ލޯހުގެ ކަނޑާލައް ލެއްވެންވާނެއެވެ. ޖާގަ ހެދުމުގައި މިން ކުރާނީ ލޯހުގެ ކަށި ފެއްލުމުން ދޮރުތަކުގެ މިންތަކަށް އެނގޭތޯ ހޯދާނުމުންނެވެ. ކަނޑަންޖެހޭ ދޮރު ބޮޑުގެ ބޮޑުމިން އެނެކްސް 3 ގައި އޮތީއެވެ.

8.5 ދޮރުތަކު ކަށި ހުންނަންވާނީ ފާރުގެ ބޭރުފަރާތެވެ. އަދި ވަކައި ލޮކް ބޭރުގައި އަޅަންވާނެއެވެ. (އެނެކްސް 3)

8.6 ލޮކް ބޭރުގެ ފެހިކުލައިގައި 75 މިލިމީޓަރު އަދި 12.7 މިލިމީޓަރު ހުންނަންވާނެއެވެ. މިބޭރަށް ދޮރުގެ ދެފަރާތުގައިވެސް އެޅެންޖެހޭނެއެވެ. ބޭރު ހަރުކުރުމުގެ ކުރިން ބޭރު ފާރު ރޯޅަ ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

8.7 މިދޮރުތަކު ފަރިތަކުރެ ހަރުކުރުމުގައި ހުންނާނެ ދޮރު ކަށީގެ އަރިމަތިން އެތެރެ ފާރަކަށް އެއްވަރަށް ގޮތަކަށެވެ.

8.8 ބޭރު ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ގެލްވަނައިޒް، ލޮކް ބޭރަށް، ސިލިކޮންކޮށް އަދި މޫރިތު ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.

8.9 މޫރިތު ޖަހާނީ ގަން މޫރިތެވެ.

8.10 ދޮރު ހަރުކުރާނީ ކަންނަން ކޮއްޗާ އިސްކުރު ޖަހައިގެންނެވެ. އެގޮތުން ކޮންމެ ފަޔައަކަށް 4 އިސްކުރު ޖަހަންވާނެއެވެ. އިސްކުރުތަށި ކަށިން ކުރެވިގެންދާނެ ކަށީގެ އެތެރެއަށް ލައި މަޑުޖަހައި ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

8.11 ދޮރާއި ދޮރުކަށި އަދި ދޮރުވަޅައިގެން ލޮކްގެންދާ ލޮކް ބޭރުގައި ކުރައްޗަށް ނުވަތަ ސިލްކަންސް ބްރޭންޑެގެ އެކްސްޓީރިއަރ ވުޑް ކުލައަރު ލާންވާނެއެވެ. (Crown/Sikken, BEGER brand, Exterior Woodcare, Wood Stain, Mahagony)

8.12 މިޢިމާރާތު ވަންނަން އިންނަ ދޮރު ހުންނަންވާނީ ލޮކްޖެހިގެންނެވެ.

8.13 ދޮރުގެ ގޮތުގައި ޖަހާނީ މިހާރުވެސް ލައިބްރަރީ އޮފީހާއި ވަންނަން އިންނަ ދެލޮތުގެ ދޮރު ހުންނަގޮތަށެވެ. ދޮރު ހުރިހާ ބޭނުންކުރަންޖެހޭނީ އެއް ގޮތެއްގެ ލޮކްޖެހޭގެ. ދޮރު ޖަހާފައި ހުންނަންވާނީ ލޮކްޖެހިގެންނެވެ.

8.14 ދޮރުގައި 4 ހުޅު އަދި އޮޓޮމެޓިކް ތަޅުން ހަރުކުރުވުމައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

8.15 ހުޅަނގު ބޭނުންކުރާނީ އެސްއެސް ހުޅެވެ. އަދި އެސްއެސް އިސްކުރުތަކެވެ.

8.16 ދޮރު ހަރުކޮށް ވަކައިގެން ފާރުގައިވާ ޖާގައަށް ސިލިކޮން އަޅަންވާނެއެވެ. އަޅަންވާނީ ގެލްވަނައިޒް ބޯރޑްގެ ސިލިކޮންނެވެ.

8.17 ކުލަ އަދި ސީލަރު ލާންޖެހޭ ތަންތާގައި ލާންވާނެއެވެ.

8.18 ދޮރުގެ ކަށި ހުންނަންވާނީ ފާރުގެ ބޮޑުމިނަށެވެ. އަދި ވަޅައި ތަޅުގެ ބޭރަށް އަޅަންވާނެއެވެ. (އެނެކްސް 4)

8.19 ތަޅުގެ ބޭރުގެ ފުޅާމިނުގައި 75 މިލިމީޓަރު އަދި 12.7 މިލިމީޓަރު ހުންނަންވާނެއެވެ. މިބޭރަށް ދޮރުގެ ދުވާރުތަކުގައިވެސް އެޅެންޖެހޭނެއެވެ. ބޭރު ހަރުކުރުމުގެ ކުރިން ބޯރު ދާރަ ދޫރުޖަހަ ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

8.20 މިދެންނެވި ފަލިގަނޑު ހަރުވެފައި ހުންނާއި ދޮރު ކަށިގެ އަރިމަތިން އޮޅުނު ދާރައަށް އެއްވަރުވާ ގޮތަށެވެ.

8.21 ބޭރު ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ޖެސްޓޮޕް، ތަޅުގެ ޝީޓްސް، ސިލިކޮންސް އަދި ދޮރުތޮ ބޯނުންކުރުގެންނެވެ.

8.22 ދޮރުތައް ޖަހާނީ ގަސް ދޮރުތަކެވެ.

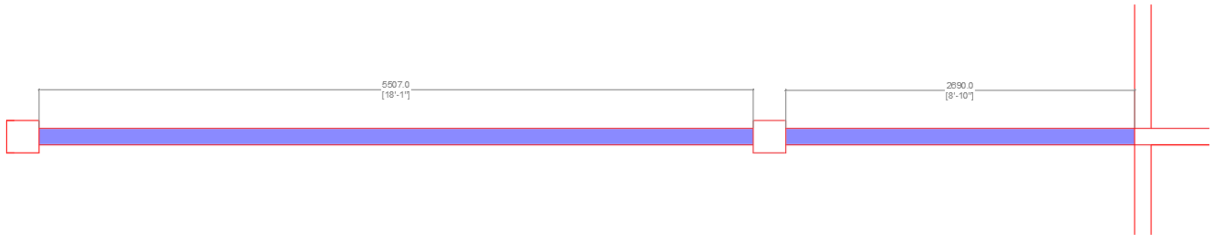
8.23 ދޮރު ހަރުކުރާނީ ކަންބަން ކޮއްކާ އިސްކުރު ޖަހައިގެންނެވެ. އެގޮތުން ކޮންމެ ފަޅިއަކަށް 4 އިސްކުރު ޖަހަންވާނެއެވެ. އިސްކުރުބޯ ކަނިން ކެނޑުމަށްފަހު ކަނީގެ އޮޅުތަކަށް ތައި މަޅުޖެހައި ބަންދަންވާނެއެވެ.

8.24 ދޮރާއި ދޮރުކަށި އަދި ދޮރުވަރައިގެން ލޮލިގެންގާ ތަޅުގެ ބޭރުގައި ކްރައުން ނުވަތަ ސިކަން ބްރޭންޑްގެ އެކްސްޓީރިއަރ ވުޑް ކެއަރ ލާންވާނެއެވެ. (Crown/Sikken, BEGER brand, Exterior Woodcare, Wood Stain, Mahagony)

8.25 އެނެކްސް 4 ގައި އެވަނީ ތަނުގައި އިންނަ އާކިޓެކްޗަރުކުރެވެ. އޮތަނުގައިވެސް މަތީ ލިންޓަލް ވަޅި ދޮރު ކަންބެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

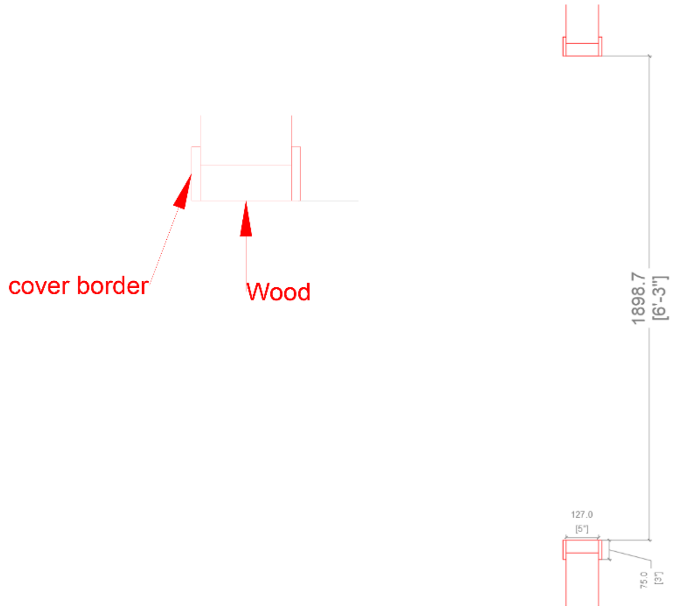
8.26 އަދި ވަޅައިގެން ބޭރުގެ އަޅަންވާނެއެވެ. ތަޅުގެ ބޭރުގެ ފުޅާމިނުގައި 75 މިލިމީޓަރު އަދި 12.7 މިލިމީޓަރު ހުންނަންވާނެއެވެ. މިބޭރަށް ދޮރުގެ ދުވާރުތަކުގައިވެސް އެޅެންޖެހޭނެއެވެ. ބޭރު ހަރުކުރުމުގެ ކުރިން ބޯރު ދާރަ ދޫރުޖަހަ ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

އެނެކްސް 2

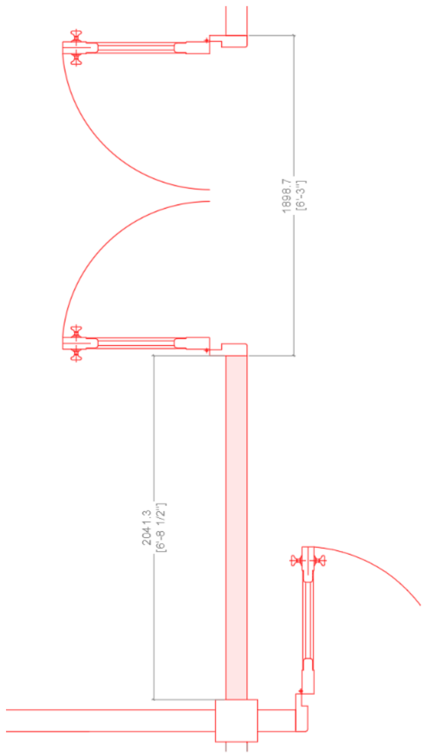


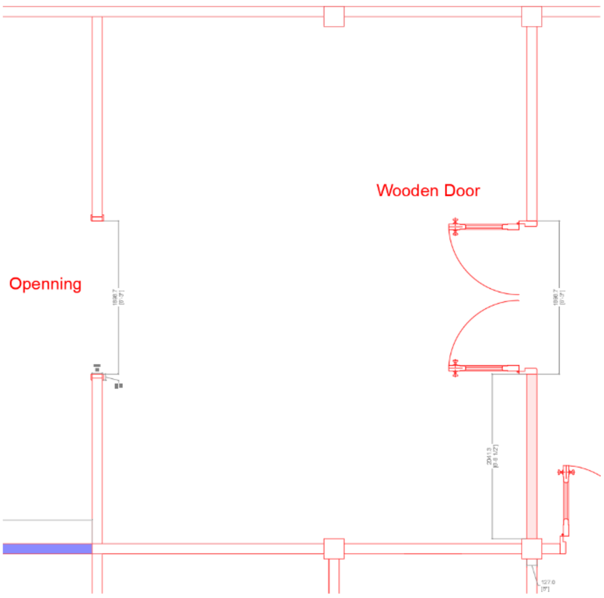
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

އެނެކްސް 3



އެނެކްސް 4





9. ބޮޑު ކުޑަ ދޮރުތައް

9.1 އިމާރާތުގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައިވާ ބޮޑު ކުޑަދޮރުތަކުގެ އެލުމިނިއަމް ފްރޭމްސްތަކާއި ކަލިއަރ ސީލް ބަދަލުކުރަންވާނެއެވެ.

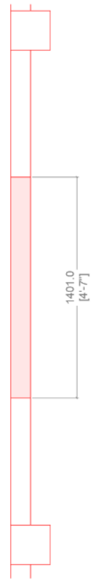
9.2 ދަށުން ފާރާތް ބޭރު ދޮރު، ކުޑަ ދޮރު އަދި ހުޅަނގު ފާރާތް ކުޑަ ދޮރުތައް ނައްޓާލަން ފަހުން ފާރުގެ ބޭގަ ހަރަކާތް ބަދަލުކުރަންވާނެއެވެ. (އެނެކްސް 5)

9.3 ދޮރުތަކުގެ ބޭގަނޑުގައި ސިލިކޮން ދަމާލުމުގައި ބޭނުންކުރާނީ ސީލަރ އަދި ކުލަ ލާންވާނެއެވެ. ކުލަ އަދި ސީލަރ ލާސްޓިކަށްވާނެއެވެ.

9.4 ސިލިކޮން ބަލާ އިތުރު ބޭގައިގެ ދޮރަށް ކަރުދާސް ތަޔާރުކުރަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

އެނެކްސް 5



10. ފާރު ހިމާނާ ތަނބުތައް ބޭކަސް ކުރުން

10.1 ތަނުގައި ހުރި ހުރިހާ ތަނބުތަކާއި ދެމެދުން ފުރަތަމަ ބޭނުންކޮށްގެން ބޭކަސް ކުރަންވާނެއެވެ.

10.2 ބޭކަސް ކުރާނީ ސިޓީންގައި ޖެހެންޑުންނެވެ.

10.3 ތަކެތީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ދެމެދުން ތަކެތިއެވެ. ބޭމިންތަކީ 6 އިންޗީއެވެ.

10.4 ކަންތައްތައް ހުނަރުވެރިކަމާއި 45 ދުވަސް ކުރިން ނިމުމަށް ޖެހޭނެއެވެ.

11. ސިޓިންގުގައި ކުލަ ލުން އަދި ފާރު ކައިރިގައި ބޯޑަރު އެޅުން

11.1 ސިޓިންގުގައި ކުލަ ލާންޖެހޭނެއެވެ. ކުލައިގެ ކޯޑު ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

11.2 ބޯޑަރުގެ ޑިޒައިން އަށާސް ތަކުތީ ބޯޑަރެވެ.

11.3 ސިޓިންގުގައި ޖަހާކަތަށް (3 އިންޗި + ފައިބަރުގެ ބޮޑުން) ހުނަރު ވަރުގެ ފައިބަރުގެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

11.4 ފާރުގައި 3 އިންޗި ހުނަރު ވަރުގެ ފައިބަރުގެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

12. ފާރުގައި ޕުޓީ، ކުލަ އަދި ސީލަރު ލުން

12.1 ފާރުގައި ވައިފެއި ކުލަ ގްރީސްފައި ހުރި ތަންތަން ކަހާމަރުކޮށް ރަނގަޅު ފާރުގައި ޕުޓީ ހާކަންވާނެއެވެ.

12.2 ޕުޓީ ހުރި ފާރުގައި ފެންވާނެއެވެ. އަދި ފުރަތަމަ ކޯޓް ގޮސްމަރުކުރަން ދެވަނަ ކޯޓް ޖަހަން ގުނައި ސީލަރު ފެންވާނެއެވެ.

12.3 ސީލަރު ފުރަތަމަ 2 ކޯޓް ކުލަ ލާންވާނެއެވެ.

12.4 ކުލަ ކޯޓު އަދި ބްރޭންޑު ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

12.5 ފާރުގައި ލާނީ މެޓް ހުދުކުލައެވެ.

13. އޭސީ ކުރުން

13.1 ގުދަން އޭރިއާއަށް 36000 ބީޓީޔޫގެ 2 އޭސީ، އޭރިއާ 1 އަށް 18000 ބީޓީޔޫ ގެ 2 އޭސީ އަދި ވޮޝްރޫމް އޭރިއާއަށް 18000 ބީޓީޔޫގެ 1 އޭސީ ލާންވާނެއެވެ.

13.2 އޭސީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރަނީ ސްޕްލިޓް ވައްތަރު އޭސީއެވެ.

13.3 އޭސީގެ އައުޓްޑޯ ޔުނިޓް ހަރުކުރަންވާނީ އިމާރާތުގެ ހޮޅިފަރާތުގައެވެ.

13.4 އޭސީ ބަހައްޓަމުން މަގުބުލުގެ ޕީވީސީ ޕައިޕްލައިން ކޮންމެ ދިމާއަކަށް ބަހައްޓާ ކޮންޑެންސޭޓް ޕީވީސީ ހުރިހާ ތަނެއްގައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

13.5 ޕީވީ ކޮންޑެންސޭޓް ކޮންމެ ފެއިލެއް ދިޔާފުން ފެންބޭރު ކުރާނެ ގޮތަށް ބޭރުގެ ސިލިންޑު ޖެހުމަށް ފުރަތަމަ ހުސްކޮށްލަންވާނެއެވެ.

13.6 ދަށްވިލު ބޭގެ ސްޕޭސް އަދި ކޭބަލް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

13.7 އޭސީ ޓެސްޓު ކުރުމަށް ފަހު ކޮމިޝަނިން ސަޓިފިކެޓް ދޫކުރުމަށް ކުރުމަށް ފަރާތަކަށް ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

14. ވިނައިލް އެޅުން

14.1 ގުދަންގުޅުގައި ވިނައިލް އަޅަން ވާނެއެވެ. ވިނައިލް އެޅުމުގެ ކުރިން ތަން އެއްވަރު ސާފުކޮށް ރަނގަޅުކުރަންވާނެއެވެ.

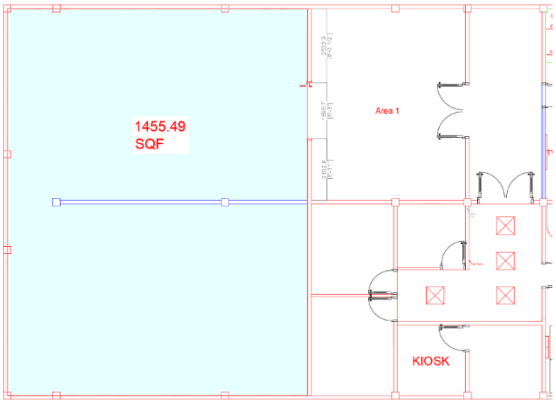
14.2 ވިނައިލްގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރަންވާނީ 3-5 މިލިމީޓަރު ޕްލޭންކުގެ ހަލި ޖަރުދާނާ، އެބްރޭޝަން ރެސިސްޓަންޓް (Abrasion resistant) ވިނައިލް އެވެ. ވެއަރ ލޭޔަރ ގެ ޕްލޭންކު 0.15-0.20 މިލިމީޓަރު އެވެ. ޖުމްލަ އަކަފޫޓް 1455 އަކަފޫޓް

14.3 ފަށްގެ ބޭސްބޯޑް ފުރިހަމަކޮށް ކަހާލައިގެން އަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް އަޅާއިރު 4 އިންޗީގެ ބޭސްބޯޑް. ބޭސްބޯޑް ހަރުކުރާނީ ސިލިކޯން ފައިބަރަށް. ބޭސްބޯޑް އިސްކުރު ޖަހާނެ ޖެހިގެންވަނަ ބޭނުންކުރަނީ އެސްއެސް އިސްކުރެވެ.

14.4 ބޭސްބޯޑު އަދި ވިނައިލް ގެ ކުލަ ފާސްކުރާނީ ކައުންސިލުންނެވެ މަސައްކަތަކީ ކަނޑައަޅާފައިވާ ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި މަސްވަރާކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

14.5 ކޮންމެ ދުވަހެއް ކަރުދާސް އެއްލާފައިވާ އެތި ފުނޑުފުނޑުވެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

14.6 ތިރީގައި އެވަނީ ވިނައިލް އަޅަންޖެހޭ ތަނުގެ ބޮޑުމިނެވެ.



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

15. ސީލިންގެ ލައިޓް ފުން

15.1 މި އޭރިއާގައި ސީލިންގ ކަނޑާ ފައިބާ ފެއްޓޭގައި ކުރި ލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ލައިޓްގެ ޑިޒައިން ހަރުކުރާނީ ޕްލޭން ލައިޓްވެ. (12-9 ޕޭޖްގެ ލައިޓްވެ.)

15.2 ލައިޓްގެ ސާންޕަލް، ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

15.3 ލައިޓް ހަރުކުރަން ބޭނުންވާގޮތް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

15.4 ލައިޓްގެ ކުލަ ހުންނަންޖެހޭނީ ޑޭލައިޓާއި ވާރމް ލައިޓުންނެވެ. އެއްވަރަށް މިކްސްކޮށެވެ.

15.5 ވަށް ފާޅުތަކުން 7 ފޫޓު އެތެރޭގައި ކޮރިޑޯގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ލައިޓް ހަރުކުރެވޭގައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި މުޅިން އޭރިއާގައި ޖުމްލަ 54 ލައިޓް ލާންވާނެއެވެ.

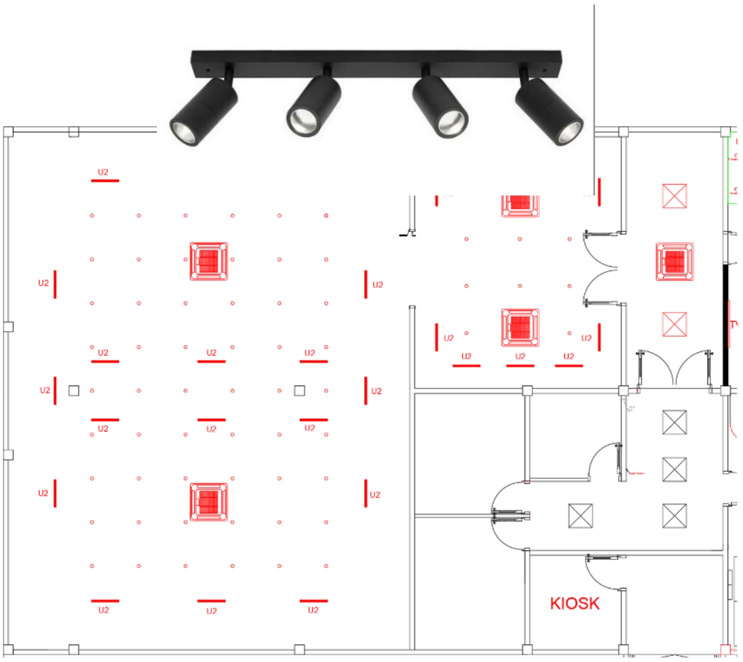
15.6 އޭރިއާ 1 ގައި 10 ލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

15.7 ކަރަންސީގެ ސްޓެޕް ކުރުމަށް ޓްރާންސްފޯމަރ ލައިޓްގެ ޑިޒައިން 20 ލައިޓް އިތުރަށް ފުރިހަމަކުރަންވާނެއެވެ.

15.8 ސީލިންގުގެ ފާރުން 4 ފޫޓު ދުރުގައި ފާރަށް އެޓޭޗްކޮށް ޓްރެކް ލައިޓު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. U2 ގެ ޑްރޮއިންގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ އެވަނީ އެވަރު ޓްރެކްލައިޓް ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންވާ ތަކެތިކޮށެވެ. ޖުމުލަ 25 ޓްރެކް ލައިޓް އަދި ސްޕޮޓް ލައިޓު 10 ޕްރޮވައިޑްކުރަންވާނެއެވެ.

15.9 ކޮންމެ ޓްރެކެއްގެ ކޮންޓްރޯލް ހުންނަންވާނީ އެކަނިއެކަނިއެވެ. ކޮންމެ 4 ޓްރެކެއް ހުންނަންވާނީ 1 ސްވިޗަކުން ކުރެވޭގޮތަށެވެ.

15.10 ޓްރެކްގެ އޭރިއާގައި 2 ފޫޓު * 2 ފޫޓު 2 ޓްރެކް ލާންވާނެއެވެ.



16. އޭރިއާ 1 ގެ ސީލިންގު ފާރު

16.1 އޭރިއާ 1 ގެ ސީލިންގު ބިމާ ހުރުމަށް ބޭނުންވާނީ ކޮރި ޖަމާކުރުމަށް ދިވެހިންގެ ގެއްލުގެ ކޮރިމަތީ ސިލްވާ ޑޮތަށެވެ. އެޑްމިން ތަޅުމުން ފެނިގެން ބޭނުންކުރެވޭގޮތަށް 2 ފޫޓަން ހަރަކާތްތެރިވާނެއެވެ.

16.2 ބޭނުމުގައި ބޭރުގެ ގޮތް ބޭނުންކުރުމާއި ސިލިންޑަރު ބޭރަށް ވިހާވަރު ނުފެންނާނެހެން ބަންދުކޮށް ސަލާމަތުން ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

16.3 ބަންދުކުރަން 3 ބައިން އެއްވަރަށް ބައި ކުރުމަށްފަހު ގުދު ބައި ފިޔަވާ ދޮރުބައި ބަޖެޓު ފިލާ ޖަހައި ގޮތްތަކަށްވާނެއެވެ.

16.4 ބަޖެޓު ފިލާ ހިފެހެއްޓުމަށް ބޭނުން ޖެހިލާނެއެވެ.

16.5 މުދަލުގައި ހުންނަންވާނީ ދަފާ ބޮޑެތިވެ. ދަފާ ބޮޑު ހުންނަންވާނީ ކުރި ޖަމާކުރުގެ ގޮތުގައި ހުންނަ ވައްތަރުގެ ދަފާ ބޮޑެއް ސިފަވާގޮތަށެވެ.

16.6 ދަފާ ބޮޑު ދެމެހެން ނުޖެހޭނެއެވެ.

16.7 ކުރީގެ ގެއްލި ސިފަވާނޭހެން ހުންނަން މަޖޫބުރު އެއްޗެއް ހަރުކުރަންޖެހޭނަމަ އެއްޗެއް ބޮޑުގައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ ބިއްގަނޑުގައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

16.8 ދޮރުތަކުގެ ދިރޭބަން ކުޑަ ބޮޑެއް ވާންވާނެއެވެ. ބޮޑުވެސް ހުންނަންޖެހޭނީ ހަމަ ދައްކާލުމަށެވެ.

16.9 ސިލިންގާއި ހަމައިގައި 3 ފޫޓު ފުރާޅުކޮޅެއް ނުވަތަ ނިއްގަނޑެއް ވާންވާނެއެވެ. ނިއްގަނޑުގެ ފައިދާއަކަށް ހުންނަންވާނީ ފާރަށް ހިފިފައެވެ. އަދި ފަޅި އަޅާ ފަންގި ލެވިފައެވެ.

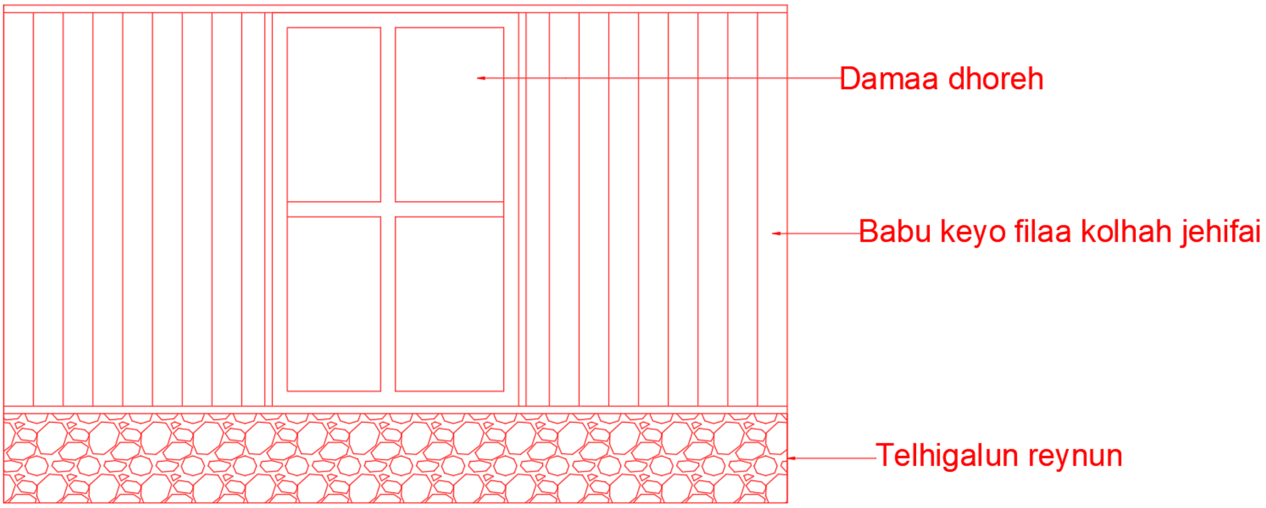
16.10 ނިއްގަނޑު ހިފެހެއްޓުމަށް ދުއަރިމަތީ ފާރުން 2 ފޫޓު ދުރުކުރަންފަދަ 2 ހޮޅި ކޮޅަށް ޖަހަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

16.11 ކުރީ ޖަމާނުގެ ފެހުން ގަނޑުމަތީގައި އިތުރުކުރަން ހުނަރު ބޭނުމުގެ އެއްގޮތަށް ގެންދިޔާނެއެވެ.

16.12 ކުރީގައި ބޭނުގައި ތަނބުތަކާ އެއްވަރަށް ފެހުގެ ބާލި ބައި ހަމަވާނޭޓަން ބޭނުގައި 2 ފޫޓު 2 ފޫޓު ގޮޅި ހުންނާނޭޓަން ފަރި
އަރައި ސިލާ ބޭދު ޖަހައި ބެއްދުމަށްވާނެއެވެ.

16.13 ސިލާ ބޭދު ޖަހަންޖެހޭ ތަނުގެ ބޮޑުމިނަކީ 17.6 އަކަފޫޓެވެ.



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

17. ޕަވަރޕޮއިންޓް ބޮކްސް ކުރުން

17.1 މުރައްޔަ ފޫޓުގެ ބޭނުންކުރާނެ ޕަވަރޕޮއިންޓް ބޮކްސް ކުރަންވާނެއެވެ.

17.2 ތަޅުމުން ފުރިގެން 2 ފޫޓުގައި ޕަވަރޕޮއިންޓުގައި ސޮކެޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

17.3 ސޮކެޓްގެ ގޮތުގައި ހަރުކުރާނީ ޔުނިވާރސަލް ސޮކެޓްގެ ކަޅުކުލައެވެ.

17.4 2 ޕަނބޮރުން 4 ސޮކެޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ކޮންމެ ޕަނބޮރަކަށް 2 ސޮކެޓެވެ.

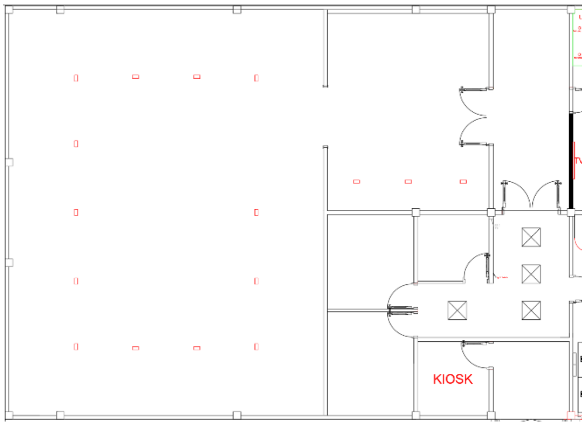
18. ތަޅުމަށް ސޮކެޓް ލުން

18.1 އާރިޔާ 1 ގެ ފަރިން ގުދު ދެއްޗަރި ހުރި ކޮންމެ ޕަނބޮޅަށް 2 ސޮކެޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

18.2 ސޮކެޓް ހަރުކުރާނީ ތިރީގައިވާ ކަނޑުމުގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ތަނުތަނުގެ ތަޅުމުގައެވެ.

18.3 ސޮކެޓްގެ ގޮތުގައި ހަރުކުރާނީ ތަޅުމުގައި ފުރަން ހުރެ ވަޔާ ސޮކެޓެވެ. ކޮންމެ ސޮކެޓްބޮކްސްގައި 2 ސޮކެޓް ސުވިޗް
ހިރަންކުރަންވާނެއެވެ.

18.4 ސުވިޗްގެ ދަށުގައި ހުރުމަ ތަނުގެ ބަޔަކަށް ވާވަރު ފަހަރަކަށް ހުރެވޭ ވަރަށެވެ.



19. މަސައްކަތް ކުރުމުގައި ސަމާލުކަންދޭންވީ ކަންކަން:

1.1 ކޮންމެ މަސައްކަތެއް ފެށިގެން ނިމެންދެން ފުރިހަމަ ކަމާއެކު ކުރުމަށް މަސައްކަތު ސައިޓުގައި ވިޔަކަށް ބަލާނުކުރެވިފައި ނުވިސްނަވެސް އެކަމެއް ދިރާގާ، ވިސްނުންތެރިކަމާއި އެކު ކުރުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތެއްގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި ބާރުންޓީކުރާ އެއްވެސް މަސައްކަތެއްގައި ގުޅިގެން އޮޅުމެއް އަރާނަމަ ސުޕަވައިޒަރާއި މަޝްވަރާކޮށް އެކަމެއް މަސައްކަތް ފުރުމުގެ ކުރިން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

1.2 މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ކަރަންޓު އަދި ފެން އިމާރާތުގެ ތެރެއިން ލިބެން ހުންނާނެއެވެ.

1.3 މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓުގެ ސަލާމަތީ ބެލެހެއްޓުމާއި، އެ ސަރަހައްދު ބަންދު ކުރުމާއި، އަދި މަގު ބަންދު ކުރަންޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި މަގު ބަންދު ކުރުމުގެ ހުއްދަ ހޯދުމަކީ ކުރަންވާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

1.4 މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ ހުއްދަ ތަކެއްޗެއްވެސް އެޕްރޫވް ކުރިން ޓެކްނިކަލް ޕްރޮޕޯސަލް ސަބްމިޓްކުރުމުގެ ތެރޭގައި މަސްވެރި ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

1.5 މަސްދޫމީސްތަކުގައި ބޭނުންކުރާ ބޮކްސްތައް ސައިޒް އަދި ބޮޑުމިނުގެ އެއްގޮތް ބޭނުންކުރަންވާނީ ކޮލިޓީ ސްޕެސިފިކޭޝަން ހަމަޖެހޭ ގޮތަށް ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބޮޑުތައް ގެންގޮސް ބެހެއްޓުމަށް އެކަން ލިޔުމުން އެންގުން އޮންނަންވާނެއެވެ. އެންމެހައި ސާމާނު މަސްދޫމީހުގެ ކުރިއަށް ބަލާން ކޮށްފައިވާ ގޮތް ސައިޓުން ކޮންމެ ގޮތަކަށް މަސައްކަތެއް ބަލައި ދެމެހެއްޓުމަށެވެ.

1.6 ސައިޓް ލެވެލް ކުރުމާއި އަދި ބޭކާރު ކުނި ކަހާ ބޮޑުކުރުން ކުރުން ނައިސްސިލް އިން ފުނާކޮށްފަރާތުން ނަގަންވާނެއެވެ. ނަގަންވީ ފެށި ގެނދިއުމާއި ޖެހޭ އަދި ލެވެލް ކުރުމުގެ ހުއްދަ ކަމުގެ ކުރިން ހަވާލުވާ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

1.7 މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓުގައި މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާ ވަގުތުގައި މަސްދޫމީހާ ދީ އަދި މަސައްކަތް ބަލައިގަތުމަށް ކުރުވާން ފެންނަގަނޭ ދިފާޢުވެސް ހުންނަންވާނެއެވެ.

1.8 މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ ތަކެއްޗެއްގެ ކުރިން ތަފުސީލީ އާރޓްވަރކް ގެންނަގައި ގެނުމާ ބެލުމަށް ލިޔުމުން ކޮންމެ ތަކެއްޗެއްގެ ޒިންމާއެކެވެ.

1.9 ކައުންސިލުން ސައިޓަށް ވަނުމަށް ބޭނުންވާ ކޮންމެ ހާލަތެއްގައި ވަގުތުން އިންތިޒާމު ހަމަޖެހެން ވާނެއެވެ.

1.10 މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އުޅޭ ކުއްޖަކު ކުރިމަތިވެދާނެ އުނދަގޫތައް ދުރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓު ރީތިކޮށް ސާފުކޮށް ބެހެއްޓުމަށް ޚާއްޞަ އިސް ރައްކާތެރިކަން ލިބެން ހުންނާނެ ބޭރުވުމެއް ނުވެވޭނެ ގޮތަށެވެ.

1.11 މަސައްކަތް ނިންމައި ތަން ހަވާލު ކުރުމުގެ ކުރިން، މަސައްކަތް ކުރި ސައިޓް އަދި މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން ހަލާކުވެފައިވާ ސަރަހައްދުތައް އަދި ސަރަހައްދުގެ ރަނގަޅުކޮށް ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

ނޯޓް: ދިމާއްޖެހޭ ސިޓީގެ ސްޓްރެޓެޖިކް ފޯރަމް ދެއްކުމުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބައެއް ހިއްސާކުރުމާއި އެންމެހައި ކަންކަން ކުރުމަށް މެދުވެރިވާ 10 ދުވަހުގެ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި އެކަންކަން ޕްރޮކިއުމަންޓް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.